



Estrel *Congress*

Preise & Raummieten

Prices room rental

estrel

01 Estrel Congress. *Preise Raummieten*

Convention Hall I	qm	Lichte Höhe (max) in m				bis 10 Stunden in Euro
Teil A+B+C+D	4.700	9,4	5.000	2.700	3.500	30.000,00
Teil B+C+D	2.740	9,4	3.000	1.700	2.000	21.500,00
Teil A+B	2.640	9,4	2.400	1.400	1.500	20.000,00
Teil C+D	2.060	9,4	2.200	1.300	1.300	15.000,00
Teil A	1.960	9,4	1.500	1.000	800	14.000,00
Teil B	680	9,4	□	□	□	6.000,00
Teil C	1.030	9,4	1.100	600	650	7.500,00
Teil D	1.030	9,4	1.100	600	650	7.500,00
VIP-Galerie	50	3,1	40	25	30	
Künstlergarderoben 4 Räume (EG und 1. OG)						100,00
Orchestergarderoben 2 Räume (2. OG)						175,00
Convention Hall II	4.600	11,0	5.000	3.000	3.000	30.000,00
Saal Europa	940	7,5	1.044	702	500	7.000,00
Backstage 1	77	2,5	88	48	40	250,00
Backstage 2	83	2,5	96	54	40	250,00
Backstage 3	28	2,5				200,00
Backstage 4	16	2,5				150,00
Lounge 1	60	2,5	60	25	40	150,00
Lounge 2	31	2,5	25	15	20	150,00
Lounge 3	60	2,5	60	25	40	150,00

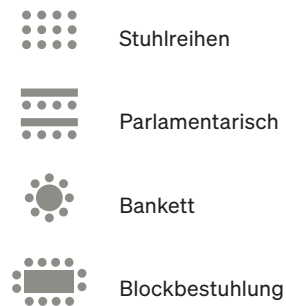
Estrel Auditorium	qm	Lichte Höhe (max) in m				bis 10 Stunden in Euro
Auditorium	760	11,0	feste Bestuhlung 788			9.500,00*
1. OG						
Raum VI/6	54	3,77	55	35		500,00
Raum VII/7	70	3,77	72	45	66	750,00
Raum VIII/8	80	3,77	88	48	36	1.200,00
Raum IX/9	100	3,77	129	77	48	1.400,00
Raum X/10	90	3,77	110	54	48	1.200,00
Raum XI/11	90	3,77	110	54	48	1.200,00
2. OG						
Raum XII/12	52	3,75	55	35		500,00
Raum XIII/13	70	3,75	72	45	66	750,00
Raum XIV/14	77	3,75	96	48	36	1.200,00
Raum XV/15	190	3,75	249	156	72	1.800,00
Foyer 1	820	4,0				
Foyer 2	500	6,0				
Foyer 3	800	5,0				
Foyer 4	700	7,0				
Foyer Auditorium 1. OG	510	□				*inklusive
Foyer Auditorium 2. OG	365	□				*inklusive
Rotunde	430	3,5				

Estrel Saal	qm	Lichte Höhe (max) in m					bis 10 Stunden in Euro
Saal A+B+C	1.050	6,4	1.100	700	700		8.000,00
Saal A+B	654	6,4	700	400	430		5.500,00
Saal B+C	654	6,4	700	400	430		4.800,00
Saal A	396	6,4	350	200	260		3.000,00
Saal B	258	6,4	200	150	□		2.200,00
Saal C	396	3,4	350	200	260		2.800,00
Saal C unterteilt in	4 × 64	3,4	4 × 50	4 × 40	□		900,00
oder	4 × 99	3,4	4 × 80	4 × 60	□		900,00
Foyer Estrel Saal	576	6,4	□	□	□		
Passage Estrel Saal	399	6,4	□	□	□		

Weitere Räume / Büros

Raum I/1 (1. OG)	800	5,5	600	400	400		5.500,00
Raum II/2 (EG)	400	3,9	280	200	200		2.800,00
Raum III/3 (EG)	335	3,9	260	200	200		2.800,00
Raum IV/4 (2. OG)	250	3,0	200	160	130		1.400,00
Raum V/5 (2. OG)	185	3,0	150	120	100		1.200,00
Passage Office	78	2,8	□	□	□	12	300,00
Paris	260	3,0	200	140	150	50	950,00
Nizza	84	3,0	60	40	□	30	400,00
Straßburg	84	2,95	60	40	□	30	400,00
Lyon	68	2,95	40	30	□	30	300,00
Antibes	60	2,95		24	□	24	400,00
Cannes	53	3,0	30	24	□	24	300,00
Saint Tropez	48	2,5	35	20	□	20	500,00
5 Räume	50	2,5	30	30	□	24	300,00
17 Räume	40	2,5	35	30	□	24	275,00
11 Räume	33	2,5	30	20	□	24	275,00

□ auf Anfrage



Neukölln Speicher	qm	Lichte Höhe (max) in m	Personen (max)	Miete pro Tag	Miete pro Monat (Dauervermietung) in Euro
	4.750	> 3,5	199	5.000	30.000

01 Estrel Congress. *Prices room rental*

Convention Hall I	sqm	sqf	Overhead Clearance (max) m				up to 10 hours in Euros
Section A+B+C+D	4,700	50,590	9.4	5,000	2,700	3,500	30,000.00
Section B+C+D	2,740	29,493	9.4	3,000	1,700	2,000	21,500.00
Section A+B	2,640	28,417	9.4	2,400	1,400	1,500	20,000.00
Section C+D	2,060	22,174	9.4	2,200	1,300	1,300	15,000.00
Section A	1,960	21,097	9.4	1,500	1,000	800	14,000.00
Section B	680	7,319	9.4	□	□	□	6,000.00
Section C	1,030	11,087	9.4	1,100	600	650	7,500.00
Section D	1,030	11,087	9.4	1,100	600	650	7,500.00
VIP Gallery	50	538	3.1	40	25	30	
Artist Dressing Rooms, 4 rooms (ground floor and 1st floor)							100.00
Orchester Dressing Rooms, 2 rooms (2nd floor)							175.00
Convention Hall II	4,600	49,514	11.0	5,000	3,000	3,000	30,000.00
Hall Europa	940	10,118	7.5	1,044	702	500	7,000.00
Backstage 1	77	829	2.5	88	48	40	250.00
Backstage 2	83	893	2.5	96	54	40	250.00
Backstage 3	28	301	2.5				200.00
Backstage 4	16	172	2.5				150.00
Lounge 1	60	646	2.5	60	25	40	150.00
Lounge 2	31	334	2.5	25	15	20	150.00
Lounge 3	60	646	2.5	60	25	40	150.00

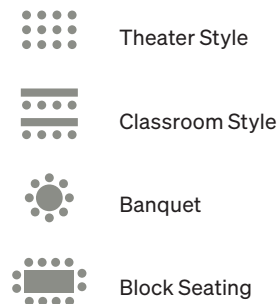
Estrel Auditorium	sqm	sqf	Overhead Clearance (max) m				up to 10 hours in Euros
Auditorium				fixed seating 788			9,500.00*
1st floor							
Room VI/6	54	581	3.77	55	35		500.00
Room VII/7	70	753	3.77	72	45	66	750.00
Room VIII/8	80	861	3.77	88	48	36	1,200.00
Room IX/9	100	1,076	3.77	130	82	48	1,400.00
Room X/10	90	969	3.77	110	54	48	1,200.00
Room XI/11	90	969	3.77	110	54	48	1,200.00
2nd floor							
Room XII/12	52	560	3.75	55	35		500.00
Room XIII/13	70	753	3.75	72	45		750.00
Room XIV/14	77	829	3.75	96	48	36	1,200.00
Room XV/15	190	2,045	3.75	243	156	72	1,800.00
Foyer 1	820	8,826	4.0				
Foyer 2	500	5,382	6.0				
Foyer 3	800	8,611	5.0				
Foyer 4	700	7,530	7.0				
Foyer Auditorium 1st floor	510	5,490	□				*included
Foyer Auditorium 2nd floor	365	3,929	□				*included
Rotunda	430	4,628	3.5				

Estrel Hall	sqm	sqf	Overhead Clearance (max) m					up to 10 hours in Euros
Hall A+B+C	1,050	11,302	6.4	1,100	700	700		8,000.00
Hall A+B	654	7,039	6.4	700	400	430		5,500.00
Hall B+C	654	7,039	6.4	700	400	430		4,800.00
Hall A	396	4,262	6.4	350	200	260		3,000.00
Hall B	258	2,777	6.4	200	150			2,200.00
Hall C	396	4,262	3.4	350	200	260		2,800.00
Hall C divided into	4 × 64	4 × 689	3.4	4 × 50	4 × 40			900.00
or	4 × 99	4 × 1,066	3.4	4 × 80	4 × 60			900.00
Foyer Estrel Hall	576	6,200	6.4					
Passage Estrel Hall	399	4,295	6.4					

Further rooms / Offices

Room I/1 (1st floor)	800	8,611	5.5	600	400	400		5,500.00
Room II/2 (ground floor)	400	4,306	3.9	280	200	200		2,800.00
Room III/3 (ground floor)	335	3,606	3.9	260	200	200		2,800.00
Room IV/4 (2nd floor)	250	2,691	3.0	200	160	130		1,400.00
Room V/5 (2nd floor)	185	1,991	3.0	150	120	100		1,200.00
Passage Office	78	840	2.8				12	300.00
Paris	260	2,799	3.0	200	140	150	50	950.00
Nizza	84	904	3.0	60	40		30	400.00
Straßburg	84	904	2.9€	60	40		30	400.00
Lyon	68	732	2.9€	40	30		30	300.00
Antibes	60	646	2.9€	30	24		24	400.00
Cannes	53	570	3.0	35	24		24	300.00
Saint Tropez	48	517	2.5	30	20		20	500.00
5 Rooms	50	538	2.5	35	30		24	300.00
17 Rooms	40	431	2.5	30	30		24	275.00
11 Rooms	33	355	2.5	30	20		24	275.00

□ on request



Neukölln Speicher	sqm	sqf	Overhead Clearance (max) m	Persons (max)	Dayly rate in Euros	Monthly rate (Long-term rental) in Euros
	4,750	51,129	> 3,5	199	5,000	30,000

Der Mindestmietzins entspricht der Miete für 10 Stunden. Geht die Mietzeit über 10 Stunden hinaus, beträgt der Mietzins für jede angefangene Verlängerungsstunde 1/10 der „10-Stunden-Miete“.

Im Mietzins sind die Grundbestuhlung, Klimatisierung, die täglich einmalige Reinigung sowie die Allgemeinbeleuchtung (ohne Bühnenbeleuchtung) enthalten. Zusätzliche Leistungen, Veränderungen in der Ausstattung der Räume (z.B. Aus- und Einbau von Möblierung) werden gesondert berechnet. Proben bzw. Auf- und Abbautage des Mieters in den Räumen werden mit 50% des Mietzinses berechnet. Personalkosten für den Auf- und Abbau sowie die Bedienung der technischen Anlagen während der Proben/Veranstaltungen werden nach Zeitaufwand, mindestens jedoch für 4 Stunden, berechnet.

Die Bestuhlungszahlen sind maximale Personenangaben je Bestuhlungsform und Raum. Alle Räume sind klimatisiert. Alle aufgeführten Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

The minimum rental rate corresponds with the rental rate for 10 hours. If the rental period exceeds 10 hours, the rent for each commenced hour of extension corresponds with 1/10 of the “10-hour rental rate”.

The rent includes basic seating, air conditioning, cleaning once per day and the general lighting (excluding stage lighting). Additional services and changes in the furnishings / equipment of the rooms (such as the installation or removal of furniture) are invoiced separately. Rehearsals and set-up or breakdown days for the tenant are invoiced at 50 % of the rental rate. Personnel expenses for set-up, operation and breakdown of the technical equipment during rehearsals and the event are invoiced on the basis of the amount of time they involve, in any case a minimum of 4 hours.

All function space is air-conditioned. The capacity chart reflexes the maximum capacities of each room per seating style. The legally required VAT is not included in the specified prices.

Gern beraten wir Sie persönlich und erarbeiten für Sie ein individuelles Veranstaltungsangebot.

We would be pleased to share with you our guidance & expertise and prepare a customized offer for your next event.